

Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel

1. KOOSKÕLASTUSED

| Jrk nr | Kaasatud kooskõlastaja | Kooskõlastuse sisu | Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud kooskõlastuse osas |
|--------|------------------------|---|---|
| 1 | Kaitseministeerium | <i>Kaitseministeerium pole tähtajaks kooskõlastamisest keeldunud, arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i> | Otsus: 1. Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et kooskõlastaja ei soovinud ehitusloa kooskõlastamisest keelduda ega ehitusloa osas arvamust avaldada. 2. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise osas. |

2. ARVAMUSED

2.1. Puudutatud asutused ja isikud

| Jrk nr | Arvamuse esitaja | Arvamuse sisu | Pädeva asutuse põhjendus ja otsus esitatud arvamuse osas |
|--------|--|---|--|
| 1 | Setomaa Vallavalitsus 23.03.2026 nr 7-5/1362-4 | Esitasite Setomaa Vallavalitsusele kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks riigitee 18233 Matsuri-Sesniki tee tolmuva kate ehitusloa menetlusse kaasamise eelnõu ning keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise eelnõu. Saadetud kiri on registreeritud Setomaa Vallavalitsuse dokumendiregistris 16.03.2026 kirjana nr 7-5/1362-3. Setomaa Vallavalitsus on vaadanud üle ja kooskõlastab riigiteel 18233 Matsuri-Sesniki tee km 11,59-13,58 asuvale kruuskattega lõigule tolmuva kate ehitusloa menetlusse kaasamise otsuse eelnõu ja KMH algatamata jätmise otsuse eelnõu. | Otsus: 1. Lugeda, et arvamuse andja nõustub ehitusloa eelnõuga. 2. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise osas |
| 2 | Politsei- ja Piirivalveamet 31.03.2026 nr 1.14-2.4/2263-2 | Politsei- ja Piirivalveameti poolseid kommentaare riigitee 18233 Matsuri- Sesniki tee km 11,59-13,58 asuvale kruuskattega lõigu ehitusloale ei ole. | Otsus: 1. Lugeda, et arvamuse andjal puuduvad ettepanekud ehitusloa eelnõule. 2. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise osas |
| 3 | Maa- ja Ruumiamet 30.03.2026 nr 6-3/25/15314-3 | Edastasite Maa- ja Ruumiametile (edaspidi MaRu) arvamuse avaldamiseks ehitusloa andmise eelnõu riigitee 18233 Matsuri-Sesniki tee km 11,59-13,58 asuvale kruuskattega lõigule tolmuva kate rajamiseks. Tee ehitustööd toimuvad 2026. aastal vastavalt põhiprojektile „Riigitee 18233 Matsuri-Sesniki tee km 11,59-13,58 tolmuva kate projekt“ (töö nr 24045-3). Projektiga oli võimalik tutvuda digitaalselt: https://pilv.transpordiamet.ee/s/t3ubn90CGATC68o . Projekti alale jääb riigi omandis olev Tsätskiniidu (tunnus 93401:001:0733, maatulundusmaa) kinnisasi, mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning valitsema volitatud asutus MaRu. Asendiplaanide järgi on Tsätskiniidu kinnisasjale projekteeritud juurdepääs üle Lusti (tunnus 93401:008:0378) kinnisasja kirdenurga olemasoleva pinnastee asukohas. Tsätskiniidu kinnisasjale on projekteeritud kruusakattega juurdepääsutee. Tsätskiniidu kinnisasi on põllumajanduslikul eesmärgil antud rendile OÜ MH Forest. Palume tööde tegemise aeg kokku leppida rentnikuga. MaRu nõustub riigivara valitsema volitatud asutusena põhiprojekti „Riigitee 18233 Matsuri-Sesniki tee km 11,59-13,58 tolmuva kate projekt“ (töö nr 24045-3) alusel ehitusloa andmisega tingimusel, et arvestatakse eelpool kirjeldatud märkusega ja järgneva: • tööde teostamisel tuleb arvestada maaüksusel asuvate kitsendustega (nähtavad MaRu kitsenduste kaardirakendusest) ja vajadusel hankida vajalikud kooskõlastused; • tööde käigus ei kahjustata Tsätskiniidu kinnisaja ning pärast tööde teostamist taastatakse maaüksusel heakord; • MaRu-le ei kaasne maaüksustel teostatavate töödega seoses rahalisi ega muid kohustusi. | Otsus: 1. Lugeda, et arvamuse andja nõustub ehitusloa eelnõuga. 2. Tsätskiniidu kinnisasjaga vahetult seotud ehitustööde tegemise aeg leppida kokku rentnikuga OÜ MH Forest. 3. Tööde teostamisel tuleb arvestada Tsätskiniidu maaüksusel asuvate kitsendustega (nähtavad MaRu kitsenduste kaardirakendusest) ja vajadusel hankida vajalikud kooskõlastused. 4. Arvestada, et tööde käigus ei tohi kahjustada Tsätskiniidu kinnisaja ning pärast tööde teostamist tuleb taastada maaüksusel heakord. 5. Arvestada, et MaRu-le ei kaasne maaüksustel teostatavate töödega seoses rahalisi ega muid kohustusi. |
| 4 | Keskkonnaamet | Esitasite Keskkonnaametile ehitusseadustiku § 42 lg 7 alusel kooskõlastamiseks või arvamuse avaldamiseks ning keskkonnamõju hindamise ja keskkonnanähtumissüsteemi seaduse (KeHJS) § 11 lg 2 ² alusel seisukoha võtmiseks | Otsus: |

| | | | |
|----|--|---|--|
| | 26.03.2026 nr 6-3/26/4949-2 | <p>Transpordiameti korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 18233 Matsuri-Sesniki tee km 11,59-13,58 asuvale kruuskattega lõigule tolmuva kate rajamiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ eelnõu koos lisadega.</p> <p>Tee ehitusloaga hõlmatud ala asub Võru maakonnas Setomaa vallas Kolossova, Korela ja Sesniki külades. Tee ehitustööd on kavandatud 2026. aastal vastavalt Roadplan OÜ tööle nr 24045-3 „Riigitee 18233 Matsuri-Sesniki tee km 11,59-13,58 tolmuva kate projekt“.</p> <p>Keskkonnaamet on varasemalt 11.09.2025 kirjaga nr 6-2/25/16513-2 esitanud arvamuse projekteerimistingimuste kohta ja 06.02.2026 kirjaga nr 6-2/26/2521 projekti kohta. Keskkonnaameti arvamusega on saadetud materjalides valdavalt arvestatud ja liikide kaitseks vajalikud tingimused on projekti joonistele lisatud.</p> <p>Kuna kavandatavad tegevused ei jää Eesti looduse infosüsteemi (EELIS, Keskkonnaagentuur) andmetel kaitsealale, hoiualale, püsielupaika ega kaitstava looduse üksikobjekti piiranguvööndisse, siis esitab Keskkonnaamet eelnõu kohta arvamuse.</p> <p>Lähtudes kavandatavast tegevusest, selle asukohast ning teadaolevast informatsioonist, on Keskkonnaamet seisukohal, et kavandatava tegevusega ei kaasne eeldatavalt olulist keskkonnamõju (KeHJS § 2² mõistes) ning KMH algatamine ehitusloa taotluse menetluses ei ole eeldatavalt vajalik.</p> <p>Keskkonnaamet palub ehitusloa eelnõud täiendada järgneva märkuse alusel.</p> <p>Ehitusloa eelnõus on märgitud: <i>Kavandatava tegevuse elluviimisel tuleb tagada III kaitsekategooria kaitsealuse liigi (karukold) säilimine (vt täpsemalt KMH eelhinnangu ptk 4.2).</i> Kuna III kaitsekategooria liigi karukolla ohustavaks teguriks on juhuslik tallamine ja ehitustegevus, palume ehitusluba täiendada ning nimetada tööpiirkonnas esinevate kaitsealuste liikide osas samad piirangud. Ka <u>karukolla leiukohas tuleb vältida sõitmist ja ehitusmaterjalide ladustamist, vajadusel piirata ehituse ajal taraga. Samuti mitte külvata kaitsealuse liigi kasvukohas muruseemet ega tuua kasvukohta juurde mujalt pärit kasvupinnast.</u></p> | <ol style="list-style-type: none"> 1. Täiendada ehitusloa keskkonnameetmete punkti 2 järgneva tingimusega: karukolla leiukohas tuleb vältida sõitmist ja ehitusmaterjalide ladustamist, vajadusel piirata ehituse ajal taraga. Samuti mitte külvata kaitsealuse liigi kasvukohas muruseemet ega tuua kasvukohta juurde mujalt pärit kasvupinnast. 2. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise osas. 3. Lugada, et arvamuse andja nõustub ehitusloa eelnõuga. |
| 5 | Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (edaspidi ELASA) 18.03.2026 nr 4114-1.17/60 | Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutus (ELASA) sidevõrgu haldaja, AS Connecto Eesti, kooskõlastab ehitusloa eelnõu. Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA103. Lähtuda ELASA poolt antud kooskõlastusest KK5383, enne ehitustöid võtta tööluba Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/ . | <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Lugada, et arvamuse andja nõustub ehitusloa eelnõuga. 2. Projekti alasse jääb ELASA sidevõrgu objekt ELA103. Lähtuda ELASA poolt antud kooskõlastusest KK5383, enne ehitustöid võtta tööluba Eesti Lairiba Arenduse SA võrguhalduse infosüsteemi (ELVI) kaudu https://elvi.elasa.ee/. |
| 6 | Siseministeerium | <i>Siseministeerium pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i> | <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada. 2. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise osas |
| 7 | Riigimetsa Majandamise Keskus | <i>Riigimetsa Majandamise Keskus pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i> | <p>Otsus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada. 2. Arvestada, et asjaomasel asutusel puuduvad vastuväited keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise osas |
| 8 | Elektrilevi OÜ | <i>Elektrilevi OÜ pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i> | <p>Otsus:</p> <p>Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.</p> |
| 9 | Enefit AS | <i>Enefit AS pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i> | <p>Otsus:</p> <p>Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.</p> |
| 10 | Kagu Ühistranspordikeskus | <i>Kagu Ühistranspordikeskus pole tähtajaks arvamust avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist.</i> | <p>Otsus:</p> <p>Pädev asutus eeldab EhS § 42 lg 9 alusel, et arvamuse avaldaja ei soovinud ehitusloa osas arvamust avaldada.</p> |

2.2. Piirnevate kinnisasjade omanikud, kes arvamust ei avaldanud

Järgnevas tabelis toodud kinnisasjade osas ehitusloa menetluse käigus arvamust ei avaldatud. Kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul ehitusloa eelnõu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi ehitusloa eelnõu kohta arvamust avaldada (EhS § 42 lg 9).

| Kinnisasja nimi | Katastriüksuse tunnus |
|-----------------|-----------------------|
| Jaama | 93401:001:0188 |
| Jõeveere | 93401:008:0429 |
| Jõeveere | 93401:008:0433 |
| Jõeääre | 93401:008:0427 |
| Järvela | 93401:008:0361 |
| Järvela | 93401:008:0359 |
| Kaldamäe | 93401:008:0858 |
| Kallaste | 93401:008:0364 |
| Kallaste | 93401:001:0772 |
| Kasetalu | 93401:008:0399 |
| Kasetalu | 93401:008:0397 |
| Lohatalu | 93401:008:0375 |
| Lohatalu | 93401:008:0373 |
| Lusti | 93401:008:0377 |
| Lusti | 93401:008:0378 |
| Lusti | 93401:008:0379 |
| Metsaveere | 93401:008:0395 |
| Mäepealse | 93401:008:0394 |
| Ojaveere | 93401:008:0532 |
| Ojaveere | 93401:008:0531 |
| Raametsa | 73201:001:1315 |
| Raatalu | 93401:008:0406 |
| Renaldo | 93401:008:0622 |
| Saare | 93401:008:0380 |
| Savi | 93401:008:0729 |
| Savi | 93401:008:0731 |
| Savi | 93401:008:0553 |
| Savi | 93401:008:0732 |
| Suure-Lombi | 93401:008:0368 |
| Suure-Lombi | 93401:008:0371 |
| Uus-Kallaste | 93401:001:0773 |